Proposta di Consiglio N. 63 del 21/09/2017

|  |  |
| --- | --- |
| OGGETTO: | APPROVAZIONE CAPITOLATO PER AFFIDAMENTO ALLA MULTISERVIZI DEI CASTELLI DI MARINO S.P.A DEL SERVIZIO PORTA A PORTA INTEGRATO CON I SERVIZI DI ECOLOGIA. |

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

**Premesso:**

Che il Comune di Marino intende avviare nel più breve tempo possibile una trasformazione dell’attuale servizio di raccolta rifiuti inserendo elementi innovativi tesi al raggiungimento degli obiettivi di raccolta differenziata previsti dalla normativa vigente;

Che, al fine di perseguire l’obiettivo di cui all’art. 205, del D.Lgs 152/06 si intende modificare l’attuale sistema di raccolta differenziata stradale multimateriale passando al sistema di raccolta differenziata del tipo porta a porta;

Che, con Delibera di Giunta Comunale n. 53 del 13/10/2016, l'Amministrazione Comunale ha aggiornato il Programma Biennale degli acquisti di beni e servizi 2016/2017, all'interno del quale è stato inserito il servizio professionale di progettazione esecutiva del servizio integrato di gestione dei rifiuti urbani ed attività connesse;

Che pertanto, con determinazione dirigenziale n. 135 del 25/10/2016, è stata indetta una indagine di mercato finalizzata ad acquisire “Manifestazioni di Interesse” per l'affidamento del servizio di architettura e ingegneria, inerente la riorganizzazione del servizio di igiene urbana mediante attivazione di un modello di raccolta differenziata in linea con gli standard nazionali, con particolare attenzione ai livelli di servizio offerti ai cittadini e alla razionalizzazione dei costi del servizio;

Che all’esito della valutazione delle manifestazioni di interesse, da parte di apposita commissione giudicatrice, il servizio professionale di progettazione esecutiva del servizio integrato di gestione dei rifiuti urbani ed attività connesse è stato affidato alla società Labelab srl con sede in Via del Rondone, 3 – 40122 Bologna;

**Preso atto:**

**che**, con nota acquisita al Protocollo Generale n. 36008 del 07/07/17 la Società Labelab Srl ha rimesso al Comune di Marino, il Progetto esecutivo per la gestione del servizio di raccolta differenziata con il nuovo sistema di porta a porta, formulato sulla base delle indicazioni fornite dal responsabile dell’Area IV Gestione del Territorio, composto dal Progetto esecutivo e dal relativo capitolato nonché dal Piano delle attività di comunicazione e sensibilizzazione per l'avvio dei Servizi di Raccolta Integrata dei Rifiuti con modalità Porta a Porta;

**che**, con Deliberazione di Giunta Comunale n. 139 del 02.08.2017 avente ad oggetto: LINEE DI INDIRIZZO PER L'AVVIO DEI SERVIZI DI RACCOLTA INTEGRATA DEI RIFIUTI CON MODALITÀ PORTA A PORTA - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E RICHIESTA DI FINANZIAMENTO ALLA CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE” è stato approvato il Progetto esecutivo per la gestione del servizio di raccolta differenziata con il nuovo sistema di porta a porta, formulato dalla la Società Labelab Srl, composto dal Progetto esecutivo e dal relativo capitolato nonché dal Piano delle attività di comunicazione e sensibilizzazione per l'avvio dei Servizi di Raccolta Integrata dei Rifiuti con modalità Porta a Porta con la seguente previsione di spesa in coerenza dell’attuale banca dati TARI:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| COSTI OPERATIVI DIRETTI |  |  |  | SCENARIO A REGIME ANNO 3 | SCENARIO INTERMEDIO ANNO 2 | SCENARIO INIZIALE ANNO 1 |
| PERSONALE |  |  |  | 2.808.463 | 2.808.463 | 2.808.463 |
| AUTOMEZZI |  |  |  | 865.520 | 865.520 | 865.520 |
| ATTREZZATURE |  |  |  | 70.239 | 70.239 | 70.239 |
| ALTRO |  |  |  | 116.354 | 116.354 | 116.354 |
| **TOTALE COSTI DIRETTI** |  |  |  | **3.860.576** | **3.860.576** | **3.860.576** |
| COSTI INDIRETTI |  |  |  | 154.423 | 154.423 | 154.423 |
| BIDGET – SERVIZI A CORPO |  |  |  | 29.000 | 29.000 | 29.000 |
| **A. TOTALE COSTI OPERATIVI** |  |  |  | **4.043.999** | **4.043.999** | **4.043.999** |
| B. BENEFICI CONAI | 100% |  |  | - 571.184 | - 481.747 | - 287.881 |
| C. COSTI SMALTIMENTO |  |  |  | 1.612.546 | 1.992.993 | 2.397.485 |
| D. AMMORTAMENTI |  |  |  | 569.839 | 569.839 | 569.839 |
| E. COSTI DI STRUTTURA | 9% | SU COSTI OP. |  | 363.960 | 363.960 | 363.960 |
| F. REMUNERAZIONE E COSTO DEL CAPITALE PER INVESTIMENTI | 7% | SU COSTI OP. |  | 283.080 | 283.080 | 283.080 |
| G.1 ONERI IN CAPO AL COMUNE | COME PEF 2017 | CARC |  | 212.475 | 212.475 | 212.475 |
| G.2 ONERI IN CAPO AL COMUNE | COME PEF 2017 | CCD |  | 156.802 | 156.802 | 156.802 |
| G.3 ONERI IN CAPO AL COMUNE | COME PEF 2017 | AC |  | 274.804 | 274.804 | 274.804 |
| H. AGEVOLAZIONI PER FINANZIAMENTI | BENEFICI |  |  | - 261.731 | - 261.731 | - 261.731 |
| **SOMMA TOTALE** |  |  |  | **6.684.590** | **7.154.474** | **7.467.912** |
| **SOMMA TOTALE IVA COMPRESA** |  |  |  | **7.363.049** | **7.869.922** | **8.214.704** |
| **SITUAZIONE ATTUALE IVA COMPRESA (2017)** |  |  |  | **8.251.081** | **8.251.081** | **8.251.081** |
| **DIFFERENZA SITUAZIONE ATTUALE IN EURO** |  |  |  | **- 898.032** | **- 381.160** | **- 36.378** |

**Atteso che** il progetto esecutivo approvato, prevede in termini economici livelli differenziati a seconda della effettiva verifica delle utenze per le quali è in corso procedura di gara e che pertanto verranno implementati livelli economici effettivamente corrispondenti alle varie utenze;

**Tenuto conto che**, la Città Metropolitana di Roma Capitale, assegna dei contributi finalizzati allo sviluppo della raccolta differenziata domiciliare porta a porta, e alla realizzazione dei centri di raccolta comunali;

**che** la Città Metropolitana interverrà con finanziamento per l’avvio del servizio porta a porta con un importo che sarà inserito nel medesimo Bilancio per le attività di Comunicazione e distribuzione e rimozione dei Cassonetti;

Considerato che, gli obiettivi che il Comune di Marino intende perseguire con l’attivazione del nuovo sistema di gestione del servizio di raccolta differenziata porta a porta, al fine di assicurare a imprese e cittadini un sistema di infrastrutture e servizi sempre più efficiente, sono i seguenti:

* Efficace riorganizzazione della gestione dei rifiuti basata sui principi dell’economia

circolare e rigenerativa;

* Elevare la qualità dei servizi erogati;
* Contenere le tariffe per i cittadini e le imprese;
* Attivazione di forti iniziative di comunicazione e coinvolgimento utenza;
* Ottimizzazione di ricerca/sviluppo di impiantistica di filiera (recupero frazione

organica, centri di raccolta, fattibilità del recupero delle plastiche);

* Attivazione del percorso verso la tariffa puntuale.

Dato atto che, in ottemperanza a quanto disposto dal D. Lgs. 152/2006 e s.m.i., dalle Leggi Regionali vigenti e tenuto conto delle indicazioni contenute nei “Criteri Ambientali Minimi per l’affidamento del servizio di Gestione dei Rifiuti Urbani, previsti nel Piano d’Azione Nazionale sul Green Public Procurement (PANGPP) nonché D.M. 13 febbraio 2014 gli obiettivi generali che l’amministrazione comunale si prefigge di raggiungere attraverso il nuovo affidamento sono:

a. Il coinvolgimento e la responsabilizzazione dell’utenza domestica e non domestica

nella gestione integrata dei rifiuti urbani e assimilati e nella pulizia e qualificazione

urbana e del territorio e suo mantenimento;

b. Lo sviluppo di azioni di minimizzazione e di recupero diretto, finalizzate alla

riduzione dei rifiuti (consumo evoluto, azioni di scambio e artigianato delle

riparazioni, “Centri del Riuso” compostaggio domestico diffuso nelle zone extra

urbane) coerente con le migliori buone pratiche e il Programma Nazionale di

Prevenzione

c. L’aumento generalizzato dell’efficienza dell’efficacia del sistema di raccolta rifiuti

differenziato;

d. Il raggiungimento degli obiettivi nazionali di raccolta differenziata (RD) in alta

qualità, con minimo il 65% - e comunque nel rispetto degli obiettivi normativi e di pianificazione sovraordinata - del totale dei rifiuti prodotti nell’intero territorio servito e su ciascun singolo Comune, finalizzato al riutilizzo (riuso), al recupero (anche energetico) dei rifiuti, alla protezione della salute e dell’ambiente;

e. Il miglioramento continuo dei risultati di raccolta differenziata sull’intero territorio

oggetto della concessione, sia a livello quantitativo, aumentando la percentuale di raccolta differenziata, sia a livello qualitativo, aumentando la qualità del materiale raccolto in modo differenziato ed avviato al recupero;

f. La riduzione dei rifiuti indifferenziati da inviare allo smaltimento finale;

g. La massimizzazione del recupero di materia e delle entrate derivanti dalla vendita

dei rifiuti raccolti con modalità differenziata o valorizzati all’interno del sistema

CONAI. Tali entrate devono concorrere alla diminuzione dei costi sostenuti dagli

utenti;

h. Un aumento generalizzato dell’efficienza e dell’efficacia dei servizi di spazzamento

e pulizia territoriale;

i. L’integrazione dei dati delle banche dati delle Stazioni Appaltanti/dei Comuni e del

gestore, la continua analisi ed evoluzione e ottimizzazione dei servizi di igiene

urbana;

j. Lo sviluppo, e laddove necessario, l’attivazione di una rete di Centri di Raccolta /

Stazioni di conferimento, sempre a disposizione dell’utenza, caratteristici per

territorio, rifiuto, utenza;

k. L’incremento della sicurezza e qualità del lavoro degli operatori ambientali

duratura nel tempo e loro coinvolgimento nella riqualificazione continua dei servizi;

l. Una logistica evoluta e una tracciabilità continua dei flussi dei rifiuti dalla

produzione agli impianti finali di recupero, trattamento e/o smaltimento;

m. La sostenibilità economica e ambientale (tenendo conto degli obiettivi di riduzione

delle emissioni in atmosfera) del servizio di igiene urbana e delle politiche

tariffarie;

n. Lo sviluppo e/o l’introduzione di servizi omogenei per aree territoriali omogenee e

l’allineamento dei costi per gli utenti a parità di livello quali-quantitativo del servizio

usufruito;

o. L’introduzione di criteri di equità nell’organizzazione dei servizi ispirati al principio

del “chi inquina paga”, con l’introduzione di sistemi di tariffazione puntuale commisurata al servizio reso.

Considerato che i servizi elencati nel capitolato tecnico alla presente allegato e di seguito sinteticamente elencati:

* La raccolta dei rifiuti urbani così come definiti dalle lettere a) e b) comma 2 dell’art. 184 del D.Lgs. 3 Aprile 2006 n. 152 conferiti in forma differenziata.
* La raccolta in forma differenziata dei seguenti imballaggi oggetto di recupero e riciclaggio ai sensi dell’art. 222 del D.Lgs. 3 Aprile 2006 n. 152 nonché di altre frazioni di rifiuti urbani conferiti in modo differenziato:
  + Carta, cartone;
  + Contenitori in plastica e metalli;
  + Vetro ed imballaggi in vetro;
  + Imballaggi in legno.
* La raccolta a domicilio differenziata della frazione umida, organica e compostabile.
* La raccolta a domicilio dei rifiuti urbani ingombranti.
* La raccolta a domicilio della frazione biodegradabile da aree verdi private.
* La raccolta separata di medicinali scaduti.
* La raccolta di rifiuti di qualunque natura o provenienza, giacenti sulle strade ed aree pubbliche o sulle strade ed aree private comunque soggette ad uso pubblico, così come definiti dalla lettere d) dell’art. 184 del D.Lgs. 3 Aprile 2006 n. 152 s.m.i.
* La pulizia delle aree di esposizione, a uso pubblico, dei contenitori per la raccolta domiciliare.
* La raccolta rifiuti in forma differenziata prodotti nelle aree interessate da fiere e manifestazioni varie.
* Il servizio di trasporto e conferimento agli impianti di recupero/trattamento/smaltimento delle tipologie raccolte in forma differenziata raccolti direttamente e/o tramite l’ecocentro secondo quanto disciplinato dal Regolamento Comunale e/o altre disposizioni;
* I principali flussi gestiti sono i seguenti:
* frazione organica (CER 200108);
* frazione secca residua (CER 200301);
* scarti vegetali (CER 200201);
* rifiuti ingombranti (CER 200307)
* carta e cartone (CER 200101)
* imballaggi in vetro (CER 150107)
* imballaggi in plastica (CER 150102)
* imballaggi in carta e cartone (CER 150101)
* tessili (CER 200110)
* inerti (CER 170107);
* fitofarmaci (CER 200131);
* medicinali (CER 200132);
* pile esauste (CER 160604);
* toner (CER 080317);
* inerti (CER 17 01 01)
* La manutenzione dei contenitori, delle attrezzature e dei veicoli per lo svolgimento del servizio in affidamento.
* La gestione dell’ecocentro - centro di raccolta attuale sito nel Comune di Marino e altri in progetto.
* L’acquisto delle forniture necessarie per il nuovo sistema di raccolta porta a porta.
* Sistema elettronico di lettura degli svuotamenti e trasferimento dati GPS (da attivarsi dopo il secondo anno dall’avvio del servizio).
* La distribuzione di contenitori e di attrezzature necessarie alla raccolta domiciliare e/o di prossimità alle utenze dell’intero territorio Comunale.
* Lo spazzamento manuale o meccanico dei rifiuti provenienti dalle sedi stradali, marciapiedi,

piazze, aree pubbliche, aree di pertinenza delle scuole o comunque soggette anche temporaneamente ad uso pubblico. Per spazzamento e/o pulizia si intende la rimozione di qualsiasi tipo di rifiuto, ivi compreso il fango o i vegetali infestanti cresciuti spontaneamente, che si formano nelle zanelle e sui marciapiedi. Sono escluse da questo servizio le zone di proprietà privata anche se non recintate.

* La gestione di altri servizi previsti nel progetto approvato.

debbono essere organizzati e gestiti unitariamente e congiuntamente al sistema di misurazione puntuale dei rifiuti urbani conferiti al servizio pubblico per l’eventuale applicazione della tariffa corrispettiva, altrimenti, si perderebbe la possibilità di sfruttare le relative sinergie con le conseguenti economie e con il contenimento dei costi;

che, tale visione è conforme a quanto previsto dalla legislazione in materia di rifiuti che prevede la gestione integrata dei rifiuti urbani e rispetto alla quale non è ipotizzabile una segmentazione senza imporre costi eccessivamente onerosi e soprattutto senza incidere nell'organizzazione stessa del servizio;

che, la gestione dei rifiuti urbani debba esse effettuata conformemente ai principi di precauzione, di prevenzione, di sostenibilità, di proporzionalità, di responsabilizzazione e di cooperazione di tutti i soggetti coinvolti nella produzione, nella distribuzione, nell'utilizzo e nel consumo di beni da cui originano i rifiuti, nonché al principio di derivazione comunitaria "chi inquina paga". A tale fine la gestione dei rifiuti urbani deve essere effettuata secondo criteri di efficacia, efficienza, economicità, trasparenza, fattibilità tecnica ed economica, nonché nel rispetto delle norme vigenti in materia di accesso alle informazioni ambientali.

DATO ATTO:

CHE in data 19 agosto 2016 è stato emanato il decreto legislativo delegato n. 175 ad oggetto “testo unico in materia di società a partecipazione pubblica” (in seguito T.U.S.P.), emanato in attuazione dell’art. 18, legge 7 agosto 2015 n. 124;

CHE tale decreto legislativo delegato è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale dell’8 settembre 2016 ed è

entrato in vigore il 23 settembre 2016;

VISTI in particolare i seguenti articoli:

Articolo 4

“Le società in house hanno come oggetto sociale esclusivo una o più delle attività di cui alle lettere a), b), d) ed e) del comma 2. Salvo quanto previsto dall'articolo 16, tali società operano in via prevalente con gli enti costituenti o partecipanti o affidanti.

Al comma 2 stabilisce “ Nei limiti di cui al comma 1, le amministrazioni pubbliche possono, direttamente o indirettamente, costituire società e acquisire o mantenere partecipazioni in società esclusivamente per lo svolgimento delle attività sotto indicate: a) produzione di un servizio di interesse generale, ivi inclusa la realizzazione e la gestione delle reti e degli impianti funzionali ai servizi medesimi; b) progettazione e realizzazione di un'opera pubblica sulla base di un accordo di programma fra amministrazioni pubbliche, ai sensi dell'articolo 193 del decreto legislativo n. 50 del 2016; c) ...(omissis) ; d) autoproduzione di beni o servizi strumentali all'ente o agli enti pubblici partecipanti, nel rispetto delle condizioni stabilite dalle direttive europee in materia di contratti pubblici e della relativa disciplina nazionale di recepimento; e) servizi di committenza, ivi incluse le attivita' di committenza ausiliarie, apprestati a supporto di enti senza scopo di lucro e di amministrazioni aggiudicatrici di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del decreto legislativo n. 50 del 2016”.

Articolo 16

“1. Le società' in house ricevono affidamenti diretti di contratti pubblici dalle amministrazioni che esercitano su di esse il controllo analogo o da ciascuna delle amministrazioni che esercitano su di esse il controllo analogo congiunto solo se non vi sia partecipazione di capitali privati, ad eccezione di quella prescritta da norme di legge e che avvenga in forme che non comportino controllo o potere di veto, ne' l'esercizio di un'influenza determinante sulla società controllata…..

DATO ATTO che il Comune di Marino è socio al 100% della Società Multiservizi dei Castelli di Marino SpA che svolge per quest’ultimo servizi “in house providing” tra i quali la gestione dei rifiuti e di igiene urbana sull’intero territorio Comunale;

che, l’attuale contratto per la gestione dei rifiuti e di igiene urbana, affidato alla società partecipata con l’istituto dell’in house providing, avrà scadenza contrattuale il prossimo 31 dicembre 2018;

che al fine del raggiungimento degli obiettivi individuati dalla normativa nazionale, che fissano al 65% la percentuale di raccolta differenziata, è necessario procedere alla trasformazione dell’attuale sistema di gestione rifiuti, passando dal sistema di raccolta stradale tramite “cassonetto”, alla raccolta differenziata domiciliare porta a porta per tutte le utenze presenti sul territorio comunale di Marino;

Tenuto conto che, l’esternalizzazione del presente servizio, tramite procedura ad evidenza pubblica comunitaria, oltre a comportare lunghi periodi di espletamento e pertanto maggiore ritardo nell’attivazione del servizio con conseguente ritardo nell’adeguamento del Comune di Marino agli obbiettivi di raccolta differenziata, impone l’applicazione della cosi detta Clausola Sociale al fine mantenimento dei livelli occupazionali del personale attualmente impiegato dalla società partecipata nello svolgimento dei servizi di igiene urbana;

-che pertanto, le ipotetiche economie di gara potrebbero essere disattese a causa dei costi da dover sostenere da parte degli operatori economici terzi, per il mantenimento dei livelli di occupazione del personale attualmente impiegato dalla Multiservizi dei Castelli Di Marino Spa, nello svolgimento dei servizi di igiene urbana;

Considerato altresì che, unitamente ai servizi oggetto del presente affidamento, verranno ricompresi nel nuovo sistema di gestione dei rifiuti, i servizi di raccolta e trasporto in discarica dei rifiuti ingombranti, attualmente affidati in appalto dal Comune di Marino ad operatori economici terzi con specifiche procedure di gara, al fine di una organizzazione unitaria e congiunta dei servizi di ecologia urbana, oltre che di una riduzione dei costi attualmente sostenuti dal Comune per lo svolgimento dei servizi sopra indicati;

**Ritenuto,** per le ragioni sopra esposte,che il servizio di raccolta differenziata con il nuovo sistema “porta a porta” possa essere affidato in house alla Multiservizi dei Castelli di Marino S.p.A. entro i limiti e con le forme di cui al D.lgs 175/2016 in quanto la gestione in house consente la massima efficienza e governabilità del servizio ed una riduzione dei costi, e dato atto che tale servizio rientra nella fattispecie di cui all’art. 4 della medesima norma;

**Ritenuto** altresì che la società Multiservizi dei Castelli di Marino Spa, che gia svolge per il Comune di Marino il servizio di Gestione dei rifiuti e di igiene urbana su territorio comunale, sia in possesso dei requisiti necessari per lo svolgimento dell’appalto e disponga almeno in parte, del personale, di mezzi ed attrezzature adeguate all’esecuzione dei servizi;

che, per la parte di automezzi gia in possesso della Società, da poter impiegare nello svolgimento dei nuovi servizi di gestione dei rifiuti con il sistema porta a porta, il quadro economico del progetto esecutivo approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 139 del 02.08.2017 viene ad essere modificato come di seguito indicato:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **COSTI OPERATIVI DIRETTI** |  |  |  | **SCENARIO A REGIME ANNO 3** | **SCENARIO INTERMEDIO ANNO 2** | **SCENARIO INIZIALE ANNO 1** |
| PERSONALE |  |  |  | 2.808.463 | 2.808.463 | 2.808.463 |
| AUTOMEZZI NECESSARI |  |  |  | 865.520 | 865.520 | 865.520 |
| AUTOMEZZI ATTUALI |  |  |  | -149.258 | - 149.258 | - 149.258 |
| ATTREZZATURE |  |  |  | 70.239 | 70.239 | 70.239 |
| ALTRO |  |  |  | 116.354 | 116.354 | 116.354 |
| **TOTALE COSTI DIRETTI** |  |  |  | **3.711.318** | **3.711.318** | **3.711.318** |
| COSTI INDIRETTI |  |  |  | 154.423 | 154.423 | 154.423 |
| BIDGET – SERVIZI A CORPO |  |  |  | 29.000 | 29.000 | 29.000 |
| **A. TOTALE COSTI OPERATIVI** |  |  |  | **4.043.999** | **4.043.999** | **4.043.999** |
| B. BENEFICI CONAI | 100% |  |  | - 571.184 | - 481.747 | - 287.881 |
| C. COSTI SMALTIMENTO |  |  |  | 1.612.546 | 1.992.993 | 2.397.485 |
| D. AMMORTAMENTI |  |  |  | 569.839 | 569.839 | 569.839 |
| E. COSTI DI STRUTTURA | 9% | SU COSTI OP. |  | 363.960 | 363.960 | 363.960 |
| F. REMUNERAZIONE E COSTO DEL CAPITALE PER INVESTIMENTI | 7% | SU COSTI OP. |  | 283.080 | 283.080 | 283.080 |
| G.1 ONERI IN CAPO AL COMUNE | COME PEF 2017 | CARC |  | 212.475 | 212.475 | 212.475 |
| G.2 ONERI IN CAPO AL COMUNE | COME PEF 2017 | CCD |  | 156.802 | 156.802 | 156.802 |
| G.3 ONERI IN CAPO AL COMUNE | COME PEF 2017 | AC |  | 274.804 | 274.804 | 274.804 |
| H. AGEVOLAZIONI PER FINANZIAMENTI | BENEFICI |  |  | - 261.731 | - 261.731 | - 261.731 |
| **SOMMA TOTALE** |  |  |  | **6.535.332** | **7.005.216** | **7.318.654** |
| **SOMMA TOTALE IVA COMPRESA** |  |  |  | **7.188.865** | **7.705.783** | **8.050.519** |
| **SITUAZIONE ATTUALE IVA COMPRESA (2017)** |  |  |  | **8.251.081** | **8.251.081** | **8.251.081** |
| **DIFFERENZA SITUAZIONE ATTUALE IN EURO** |  |  |  | **- 1.062.216** | **- 545.298** | **- 200.490** |

Tenuto conto altresì, che il presente affidamento in house alla Società partecipata, oltre a garantire il livello di occupazione dei lavoratori impiegati nell’attuale servizio di gestione dei rifiuti urbani, comporterà una necessaria implementazione delle risorse umane da utilizzare per lo svolgimento dei nuovi servizi di igiene urbana ed attività connesse e pertanto la creazione di nuovi posti di lavoro;

**VISTO** il parere espresso dal Collegio dei Revisori ai sensi e per gli effetti dell’art. 239 comma 1 lett. b) n. 3 del D. Lgs 267/2000 alla presente allegato;

**Vista** l’attestazione dell’economicità del servizio redatta dal Dirigente Area I, come da parere del Collegio dei Revisori del 20 settembre 2017, allegata all’originale della presente deliberazione;

**Attesa** la propria competenza ai sensi dell’art. 48 del D. Lgs 267/2000 ;

**Stanti** le competenze comunali ai sensi del D. Lgs. 152/06, Parte IV;

**Acquisiti** ai sensi di quanto disposto dall’art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, da parte dei responsabili di servizio competenti;

**DELIBERA**

1. di affidare all’azienda Multiservizi dei Castelli di Marino S.p.a., il servizio di raccolta differenziata con il sistema “porta a porta” per una durata di anni 10, sulla base della seguente previsione di spesa:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **COSTI OPERATIVI DIRETTI** |  |  |  | **SCENARIO A REGIME ANNO 3** | **SCENARIO INTERMEDIO ANNO 2** | **SCENARIO INIZIALE ANNO 1** |
| PERSONALE |  |  |  | 2.808.463 | 2.808.463 | 2.808.463 |
| AUTOMEZZI NECESSARI |  |  |  | 865.520 | 865.520 | 865.520 |
| AUTOMEZZI ATTUALI |  |  |  | -149.258 | - 149.258 | - 149.258 |
| ATTREZZATURE |  |  |  | 70.239 | 70.239 | 70.239 |
| ALTRO |  |  |  | 116.354 | 116.354 | 116.354 |
| **TOTALE COSTI DIRETTI** |  |  |  | **3.711.318** | **3.711.318** | **3.711.318** |
| COSTI INDIRETTI |  |  |  | 154.423 | 154.423 | 154.423 |
| BIDGET – SERVIZI A CORPO |  |  |  | 29.000 | 29.000 | 29.000 |
| **A. TOTALE COSTI OPERATIVI** |  |  |  | **4.043.999** | **4.043.999** | **4.043.999** |
| B. BENEFICI CONAI | 100% |  |  | - 571.184 | - 481.747 | - 287.881 |
| C. COSTI SMALTIMENTO |  |  |  | 1.612.546 | 1.992.993 | 2.397.485 |
| D. AMMORTAMENTI |  |  |  | 569.839 | 569.839 | 569.839 |
| E. COSTI DI STRUTTURA | 9% | SU COSTI OP. |  | 363.960 | 363.960 | 363.960 |
| F. REMUNERAZIONE E COSTO DEL CAPITALE PER INVESTIMENTI | 7% | SU COSTI OP. |  | 283.080 | 283.080 | 283.080 |
| G.1 ONERI IN CAPO AL COMUNE | COME PEF 2017 | CARC |  | 212.475 | 212.475 | 212.475 |
| G.2 ONERI IN CAPO AL COMUNE | COME PEF 2017 | CCD |  | 156.802 | 156.802 | 156.802 |
| G.3 ONERI IN CAPO AL COMUNE | COME PEF 2017 | AC |  | 274.804 | 274.804 | 274.804 |
| H. AGEVOLAZIONI PER FINANZIAMENTI | BENEFICI |  |  | - 261.731 | - 261.731 | - 261.731 |
| **SOMMA TOTALE** |  |  |  | **6.535.332** | **7.005.216** | **7.318.654** |
| **SOMMA TOTALE IVA COMPRESA** |  |  |  | **7.188.865** | **7.705.783** | **8.050.519** |
| **SITUAZIONE ATTUALE IVA COMPRESA (2017)** |  |  |  | **8.251.081** | **8.251.081** | **8.251.081** |
| **DIFFERENZA SITUAZIONE ATTUALE IN EURO** |  |  |  | **- 1.062.216** | **- 545.298** | **- 200.490** |

1. approvando lo schema di capitolato tecnico e lo schema di carta dei servizi per l’esecuzione del servizio integrato di gestione dei rifiuti urbani ed attività connesse, allegati all’originale della presente deliberazione quali parte integrante e sostanziale;
2. di dare atto che l’importo del servizio trova copertura nel bilancio 2018 e 2019 e che per gli anni successivi di dare mandato al dirigente area economico-finanziaria di inserire la previsione di spesa nei rispettivi bilanci;
3. di dichiarare, stante l’urgenza di provvedere, l’immediata eseguibilità della presente ai sensi dell’art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000.